

Кому

Обществу с ограниченной ответственностью
«Производственно-Строительная Фирма
«СТАРТ»
153025, Ивановская область, город Иваново,
улица Тимирязева, дом 1, офис 201

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

23.05.2018

№ 37-RU37302000-0020-2018

Администрация города Иванова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного, отремонтированного** объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ **завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта**

Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями по ул. Наумова в г. Иваново (3 этап строительства).

Корректировка проекта. 3 этап строительства

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

153012, Российская Федерация, Ивановская область, город Иваново,
улица Наумова, дом 5

распоряжение от 22.03.2018 № 68р «О присвоении адресов объектам адресации, расположенным по улице Наумова», подготовленное МКУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в городе Иваново»; распоряжение от 17.05.2018 № 113р «О внесении изменений в распоряжение МКУ МФЦ в городе Иваново от 22.03.2018 № 68р», подготовленное МКУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в городе Иваново».

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **37:24:010123:41**
строительный адрес: ---

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 37-RU37302000-0099-2017, дата выдачи 24.05.2017, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Иванова и разрешение на строительство № 37-RU37302000-0029-2018, дата выдачи 19.02.2018, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Иванова.

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	40999,8	40999,8
в том числе надземной части	куб. м	39416,3	39416,3
Общая площадь	кв. м	11495,8	11989,9
Площадь нежилых помещений	кв. м	3180,24	3757,7
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	1933,1	2201
Количество зданий, сооружений	штук	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	штук	-	-
в том числе подземных	штук	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	штук	-	-
Эскалаторы	штук	-	-
Инвалидные подъемники	штук	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
Стоимость строительства объекта - всего	тыс. рублей	-	-
В том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	6382,46	6516,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	1556,7
Количество этажей	штук	21	21
в том числе подземных	штук	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	штук/кв.м	85/6382,46	81/6516,4
в том числе:			

1-комнатные	штук/кв.м	34/1756,27	29/1517,8
2-комнатные	штук/кв.м	34/2865,69	40/3670,5
3-комнатные	штук/кв.м	17/1760,5	11/1159,2
4-комнатные	штук/кв.м	-	1/168,9
Более чем 4-комнатные	штук/кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	7012,9	7224,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, ливневая канализация	электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, ливневая канализация
Лифты	штук	2	2
Эскалаторы	штук	-	-
Инвалидные подъемники	штук	1	1
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		газосиликат	газосиликат
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		линокрот	линокрот
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	штук	-	-
Эскалаторы	штук	-	-
Инвалидные подъемники	штук	-	-
Инвалидные подъемники	штук	-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-

линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		A	A
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	0,012	0,012
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		утеплитель по технологии «ЛАЭС»	утеплитель по технологии «ЛАЭС»
Заполнение световых проемов		ПВХ	ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 21.05.2018, выполненного кадастровым инженером Выменковой Анной Сергеевной, квалификационный аттестат кадастрового инженера №37-12-21 от 10.05.2012, выданный Департаментом управления имуществом Ивановской области, дата внесения сведений в ГРКИ 18.05.2012.



Глава города Иванова

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

В.Н. Шаршов

(расшифровка подписи)

23.05.2018

М.П.

